



ゆとりある敷地129.1坪、床面積58.67坪です。  
 商業施設（7m・10m 7等）まで約400mです。  
 車は、複数台駐車可能です。  
 南側に広々とした庭があり、日当たり良好です。  
 トイレが、各階にあり便利です。



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



契約済みの場合、ご了承下さい。

### 物件情報

種別	中古住宅	物件NO	K20C017
所在	倉敷市茶屋町1880番3		
価格	3,590万円		
土地	面積	129.1坪	426.80 m <sup>2</sup>
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約 m	奥行 約 m
	その他		
道路	接道種類	公道・私道・私道負担（有・無）	
	接道方向	舗装・未舗装	
	接道方向	東側幅員約4m	
	その他		
建物	種別	居宅	構造 木造
	面積	193.96 m <sup>2</sup>	1階：129.23m <sup>2</sup> ・2階：64.73m <sup>2</sup>
	築年数	1992年9月	間取り 4LDK
	その他	空家	
	都市計画	市街化区域	
法令制限	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50 %	容積率 100 %
	その他		
	電気	中国電力	水道 公営水道
設備	ガス	排水	浄化槽
	その他	敷地内に下水道樹設置済	
	学区	茶屋町 小学校	約 1900 m
交通	東陽 中学校	約 1700 m	
	茶屋町 駅	約 1100 m	
	Cブラッツチャチャ	約 400 m	
その他	引渡	即時・相談	取引態様 仲介
	負担金		

お問い合わせ先

# 青空不動産株式会社

〒700-0973  
 岡山市南区下中野1424-26  
 FAX:086-243-5774

## TEL 086-243-5775

http://www.aozora-f.com/ e-mail: info@aozora-f.com

岡山県知事(4)第5180号

(公社)全日本不動産協会岡山県本部

(一社)岡山県不動産協会

(公社)不動産保証協会岡山県本部

