

- ☆江西小学校まで約200m
- ☆新規分譲地です
- ☆建築条件はありません



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

号地	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価	販売価格
1	173.33	52.43	240,000	12,583,000
申込	178.18	53.89	258,000	13,903,000
3	168.16	50.86	235,000	11,952,000
4	158.45	47.93	245,000	11,742,000
申込	184.37	55.77	245,000	13,663,000
6	206.68	62.52	215,000	13,441,000
7	154.16	46.63	240,000	11,191,000

各 上下水道敷設負担金 350,000円
契約済みの場合、ご了承下さい。

物件情報

種別	売土地	物件NO	101107-1	
所在	岡山市 東区瀬戸町江尻			
価格	左表参照	坪単価	万円	
土地	面積	坪	m ²	
	地目	田→宅地	現況	造成中
	間口	m	奥行	m
	その他			
道路	接道種類	公道・私道・私道負担(有・無) (舗装・未舗装)		
	接道方向	幅員約4~6m		
	その他	開発道路(市道予定)		
建物	種別	構造		
	面積	m ²	m ²	
	築年数	間取り		
	その他			
法令制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	その他			
設備	電気	中国電力	水道	公営水道
	ガス		排水	公共下水
	その他	上下水道負担金350,000円		
学区	江西 小学校	約		200 m
	瀬戸 中学校	約		1900 m
交通	瀬戸 駅	約		1300 m
	ザ・ビッグ平島店	約		900 m
その他	引渡	即時・相談	取引態様	仲介
	負担金			
現在造成中、面積、区画形状に変更がある可能性があります				

お問い合わせ先

青空不動産株式会社

〒700-0973
岡山市南区下中野1424-26
FAX: 086-243-5774

TEL 086-243-5775

http://www.aozora-f.com/ e-mail: info@aozora-f.com

岡山県知事(4)第5180号 (公社)全日本不動産協会岡山県本部 (公社)不動産保証協会岡山県本部 (一社)全国不動産協会岡山県本部

