



セキスイハウスさん施工



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



■図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。■契約済みの場合、ご了承下さい。

物件情報

種別	中古住宅	物件NO	210017
所在	岡山市 中区湊1356-56.70.71		
価格	980 万円	坪単価	万円
土地	面積	108.06 坪	357.25 m <sup>2</sup>
	地目	宅地・雑種地	現況 宅地
	間口	約 m	奥行 約 m
	その他		
道路	接道種類	公道・私道・私道負担(有・無) 舗装・未舗装	
	接道方向	東側幅員約4m	
	その他		
建物	種別	居宅	構造 軽量鉄骨
	面積	合計113.8 m <sup>2</sup>	
	築年数	1978年4月	間取り 6DK
	その他		
法令制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
その他	宅地造成工事規制区域		
設備	電気	中国電力	水道 公営水道
	ガス		排水
	その他	下水桝は敷地内にあり(現状は浄化槽)	
学区	富山 小学校	約	2050 m
	富山 中学校	約	3950 m
交通	東山電停 駅	約	1750 m
	ハッピーズ	約	1200 m
その他	引渡	即時・相談	取引態様 仲介
	負担金	居住中・現状渡し	

お問い合わせ先

青空不動産株式会社

〒700-0973  
岡山市南区下中野1424-26  
FAX:086-243-5774

TEL 086-243-5775

http://www.aozora-f.com/ e-mail:info@aozora-f.com



岡山県知事(3)第5180号

(社)全日本不動産協会岡山県本部

(社)岡山県不動産協会

(社)不動産保証協会岡山県本部