

現在古家があり、解体等は相談に応じます



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

契約済みの場合、ご了承下さい。

物件情報

種別	売土地 (古家有)	物件NO	T114029
所在	玉野市 羽根崎町5番25号 (地番1506-14他)		
価格	540 万円	坪単価	5.0 万円
土地	面積	107.67 坪	355.96 m ²
	地目	宅地・雑種地	現況 古家あり
	間口		奥行
	その他		
道路	接道種類	公道・私道・私道負担 (有・無)	
		舗装 未舗装	
	接道方向	北側幅員約3m (接道約1.7m)	
建物	種別	居宅	構造 木造
	面積	1階72.62m ² ・2階40.67m ² ・合計113.29m ²	
	築年数	昭和33年築	間取り
	その他	再建築不可、昭和43年、53年増築	
	都市計画	市街化区域	
法令制限	用途地域	近隣商業	
	建ぺい率	80 %	容積率 200 %
	その他	宅地造成規制区域・準防火地域	
	設備	電気 中国電力	水道 公営水道
その他	ガス	排水	公共下水
	その他		
	学区	第二日比 小学校	約 300 m
交通	日比 中学校	約 1700 m	
	宇野 駅	約 5700 m	
その他	ファミリーマート	約 400 m	
	引渡	即時・相談	取引態様 仲介
	負担金		

お問い合わせ先

青空不動産株式会社

〒700-0973
岡山市南区下中野1424-26
FAX:086-243-5774

TEL 086-243-5775

http://www.aozora-f.com/ e-mail:info@aozora-f.com

岡山県知事(4)第5180号 (社)全日本不動産協会岡山県本部 (社)岡山県不動産協会 (社)不動産保証協会岡山県本部